



Til beboerne

Referat af Ekstra ordinært afdelingsmøde i Stenbjerggård

22. maj 2024 i Glashuset, Østergården 19A

Der var fremmødt **20** lejemål. Der var udover, deltagelse fra organisationsbestyrelsesmedlemmer samt afdelingsbestyrelsen for Stenbjerggård. Fra driften deltog driftsleder Morten Samsing og administrativ medarbejder Charlotte Brandt. Fra DAB deltog bestyrelseskonsulent Mohamad Al Muhandes & Anna ?

Formand for afdelingsbestyrelsen Bjarne Thorgrimson bød beboere og gæster velkommen. Bjarne gav en kort præsentation af de fremmødte ved hovedbordet, og bød velkommen til Ishøj Kommunes borgmester, Merete Amdisen, som vil give en orientering om parallelsamfundspakken.

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg

Referat: Chefkonsulent Mohamad Al Muhandes blev valgt som Dirigent, referent blev fra Driften Charlotte Brandt, stemmeudvalg blev Susanne Claudi & Helle Blixenkrone.

2. Afdelingsbestyrelsen foreslår et delvis engagement i den nuværende boligsociale helhedsplan.

Referat: Borgmester Merete Amdisen gav en redegørelse over hvad det betyder at være på en parallel samfundsliste og hvad der ligger i et delvis engagement.

I december 2023 blev Vejleåparken som er, (Stenbjerggård & AAB55) udpeget som et udsat boligområde, på grund af at man har over 1.000 beboere, mere end 50% ikke-vestlige beboere, et for højt antal dømte og en for høj andel beboere uden uddannelse.

For hurtigt muligt at komme af listerne foreslås det at sikre med to formål, via nedsætning af en styregruppe (boligsociale indsatser underlagt Vejleåparkens Boligsociale helhedsplan).

1. Postkasse gennemgang
2. indsamling og godkendelse af uddannelsesbeviser

Hvis vi inden december 2024 kan indhente 33 uddannelsesbeviser til oversættelse så kan vi komme af listen til december 2024.

Landsbyggefonden giver tilskud til en boligsocialstyregruppe, hvoraf Østergården skal betale 25.000 kr, styregruppen vil bl.a, bestå af-

Organisationsbestyrelsesformanden, formanden for Stenbjerggårds afdelingsbestyrelsen, 2. medarbejder fra DAB og borgmesteren.

Borgmesteren oplyser at Ishøj Kommune har anvist boliger efter skærpede regler, siden august 2023.

Herefter var der en del debat inden afstemningen af forslaget.

Forslaget blev vedtaget uden nogen stemmer imod

3. Afdelingsbestyrelsen beder om tilladelse til at de overskydende midler fra renoveringen af Glashuset bruges til forskønnelse af Boliggaden.

Referat: Efter en livlig debat, blev der stemt, om man måtte dele de henlagte midler på 400.000 kr til Glashuset og til forskønnelse af boliggaden.

Forslaget blev vedtaget uden nogen stemmer imod

4. Afdelingsbestyrelsen foreslår at afdelingen fremover afholder 2 ordinære afdelingsmøder om året; et møde med valg af afdelingsbestyrelse samt regnskaberne, og et møde hvor man godkender budgettet.

Referat: Der blev stemt med det samme uden yderligere forklaring eller debat.

Forslaget blev vedtaget uden nogen stemmer imod

5. Afdelingsbestyrelsen foreslår at afdelingsmødet godkender den nye lejekontrakt med nye priser for leje af Glashusets selskabslokaler samt priser for ødelagt service, manglende rengøring samt oprydning.

Referat:

Der blev stillet et ændringsforslag, at man fjernede "muslimske" i henhold til kondolancebesøg.

Der skulle tilføjes i kontrakten, at ved leje af lokalerne til begravelse vil lejen af lokalerne være gratis for Østergårdens beboere.

Og man vil have mulighed for at leje begge sale i hverdagene, hvis de var ledige.

For beboerne på Søvej Huse, Kirkehaven & Solkysten vil priserne være gældende i.h.t kontrakten.

Forslaget blev vedtaget uden nogen stemmer imod

Afdelingsmøde
den 22. maj 2024
Udsendt
den 15. maj 2024
Side 3 af 3

Dirigent

/

formand
